

Informe de Evaluación de Edificios Inspección Técnica de Edificios

Dirigido a aquellos profesionales de la edificación que pretenden enfocar su actividad profesional hacia la realización ITE - IEE, tanto a los que están reorientando su actividad como a aquellos que inician su andadura profesional.



Temario del curso:

19 de Enero - **NORMATIVA IEE / ITE**

“LEGISLACIÓN Y NORMATIVA”

La modificación del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León
Principales modificaciones que aportan estas nuevas normas.

“La ITE del Ayuntamiento de Palencia”

Explicación de la Ordenanza Municipal y los requisitos técnicos para su presentación

“METODOLOGÍA Y EJECUCIÓN DE UN IEE / ITE”

¿Cómo se realiza una inspección?

Metodología de trabajo, análisis de documentación, equipamiento y pruebas sensoriales.

Sistemas constructivos y materiales obsoletos.

Cómo y con qué se construyeron los edificios que vamos a inspeccionar. Normativa anterior.

El lenguaje de las grietas y otros signos patológicos.

Signos e indicadores visuales (deformaciones, grietas, manchas, etc.) de los fallos en la edificación.

20 de Enero - **CONSERVACION**

“RECONOCIMIENTO Y EVALUACIÓN DE LAS CIMENTACIONES”

Reconocimiento intuitivo y técnico del suelo y de los cimientos de las edificaciones antiguas.

“RECONOCIMIENTO Y EVALUACIÓN DE LAS ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN”

Verificación de los sistemas estructurales de hormigón de los edificios.

“RECONOCIMIENTO Y EVALUACIÓN DE LAS ESTRUCTURAS DE MADERA”

Verificación de las estructuras de madera y sistemas estructurales antiguos de los edificios.

“RECONOCIMIENTO Y EVALUACIÓN DE CUBIERTAS Y FACHADAS”

Verificación de los sistemas fachadas en función de su tipología y composición (componentes, revocos, ventanas, balcones, miradores, cornisas, antepechos, balaustradas, etc.). Aspectos jurídicos de las fachadas como elemento común en su exterior y privativo en su interior.

“RECONOCIMIENTO Y EVALUACIÓN DE LAS INSTALACIONES”

Verificación de las instalaciones eléctricas.

Verificación de instalaciones energéticas de combustible, de agua caliente sanitaria y de climatización.

21 de Enero – **ACCESIBILIDAD, ACÚSTICA y CASO PRÁCTICO: REALIZACIÓN DE UN IEE / ITE**

Accesibilidad

La accesibilidad en la inspección. Criterios técnicos de evaluación. Localización de la normativa

Acústica

Conocimientos para la verificación de las condiciones de acústica del edificio

Aplicación informática de ayuda a la redacción de los informes de inspección.

Explicación del manejo de la herramienta informática “ITE Castilla y León” y sus utilidades. Aplicación a un ejemplo práctico



MÁS INFORMACIÓN E INSCRIPCIONES:

Tel: 947 25 77 29 | email: info@iccl.es

inscripciones: www.iccl.es/inscripciones >

Aforo limitado. El curso sólo se realizará si se alcanza un número mínimo de alumnos.

Último día para inscribirse 12 de enero 2015

- Precio del curso colegiados 90 €
(Bonificable 100% para trabajadores por cuenta ajena)



FECHAS DEL CURSO:

Días 19, 20 y 21 de Enero 2015
De 16:00h a 20:00h



LUGAR DE IMPARTICIÓN:

Sede:
COAAT PALENCIA
Dirección:
C/ La Cestilla, 2-1º
34001 PALENCIA

