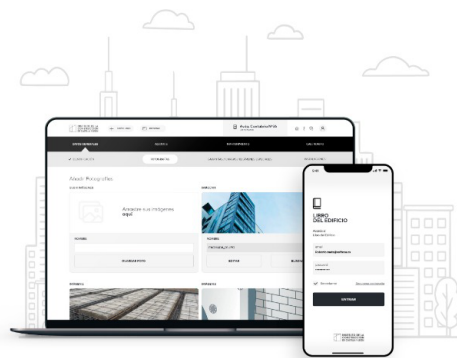


Curso online sobre **Elaboración del Libro del Edificio Existente - LEE**

Curso que proporciona al alumno de los conocimientos teórico prácticos necesarios para elaborar un Libro del Edificio Existente para la rehabilitación.



Libro del Edificio Existente

El **Libro del Edificio Existente** para la rehabilitación es el compendio de documentos en el que se recoge la información que permite conocer las características físicas y técnicas del edificio y también su régimen jurídico.

Se trata de un documento que adquiere protagonismo con la publicación del **Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación, resiliencia y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia**.

Según este Real Decreto, la redacción del Libro del edificio existente para la rehabilitación está **subvencionada en el marco del programa 5**. La cuantía de la **subvención para la elaboración de Libros del edificio existente para la rehabilitación varía entre 760 euros y 5.250 euros**, a lo que habría que añadir el 21% de IVA que también es elegible en el marco de la ayuda.

Independientemente de este programa, en el "**Programa de ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de edificio**" el proyecto de las actuaciones o memoria debe incluir el **Libro del Edificio Existente** para la rehabilitación o, en su defecto, un estudio sobre el potencial de mejora del edificio en relación con los requisitos básicos definidos en la LOE y un Plan de actuaciones en el que se identifique la actuación propuesta.

Temario

1.- INTRODUCCIÓN, ACCESO A LA APLICACIÓN Y PANEL DE USUARIO

1.1.- Introducción 1.2.- Registro 1.3.- Acceso a la herramienta www.librodedificio.com 1.4.- Panel de usuario

2.- LIBRO DEL EDIFICIO EXISTENTE

2.1.- Crear un nuevo libro del edificio
2.2.- Datos Generales 2.3.- Conservación
2.4.- Uso y mantenimiento 2.5.- Potencial de mejora
2.6.- Plan de actuaciones 2.7.- Resumen del libro

3.- DESCARGA DE UN LIBRO DEL EDIFICIO EXISTENTE

4.- RESUMEN DEL REAL DECRETO 852/2021

4.1- Resumen del RD 852/2021. 4.2- Capítulo (5) de ayuda a la elaboración del LEE para la rehabilitación y la redacción de proyectos de rehabilitación. 4.3- Destinatarios. 4.4- Requisitos de los edificios. 4.5- Cuantías. 4.6- Procedimiento de concesión. 4.7.- Compatibilidad de las ayudas. 4.8- Abono de las ayudas. 4.9.- Plazo para la ejecución y justificación de las actuaciones. 4.10.- Información mínima del LEE para la rehabilitación.

5.- PLANTEAMIENTO DEL CASO PRÁCTICO

Destinatarios del curso

Arquitectos, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación, pre-colegiados, estudiantes de Arquitectura o Arquitectura Técnica, Ingeniería de edificación o grado en edificación, así como cualquier otro técnico interesado en la materia interesado en obtener los conocimientos teórico prácticos necesarios para elaborar un Libro del Edificio Existente para la rehabilitación.

Duración

Duración equivalente a 16 horas.
Plazo: 1 mes.

Diploma

Finalizado el curso se entregará un diploma acreditativo.

Importe del Curso

Importe de la matrícula: 60 €.
Bonificación de hasta el 100% para trabajadores por cuenta ajena mediante el empleo de los fondos destinados al efecto. FUNDAE

Inscripciones

Matrícula abierta todo el año. El curso se imparte en modalidad "online" asincrónica, sin necesidad de grupos mínimos o fechas cerradas de matriculación.

Para matricularse debe acceder a la página web
www.iccl.es/inscripciones

