



# Curso práctico online Informe de Evaluación de Edificios - IEE



Curso elaborado por el ICCL, autor del contenido técnico del IEE.

Este curso pone al alcance de la mano toda la información necesaria para poder realizar el Informe de Evaluación de Edificios, por parte de profesionales capacitados para ello.

## Descripción

Mediante el Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, se regula el Informe de Evaluación de Edificios (IEE). Esta regulación viene a completar anteriores normativas sobre la Inspección Técnica de Edificios (ITE), estableciendo la posibilidad de realizar un único informe que incorpore, además de la ITE en la que se evalúa la conservación del edificio, la Accesibilidad y la Certificación energética de los edificios existentes.

Debido a la necesidad de los profesionales en completar con nociones prácticas sus conocimientos, así como mantenerse actualizados, se ha creado el "Curso práctico sobre Informe de Evaluación de Edificios"

Con una duración de 250 horas, el curso aporta al alumno toda la información necesaria para la realización del IEE, distribuyendo su contenido en 4 Unidades Didácticas:

- El informe de Evaluación de Edificios
- La conservación del Edificio: Inspección Técnica de Edificios
- La Accesibilidad
- La Certificación Energética de Edificios Existentes.



Además, para superar con éxito el curso y dotarlo de un eminente carácter práctico, **se exige realizar un trabajo final de curso consistente en la elaboración completa de un Informe de Evaluación de Edificios**, utilizando la herramienta oficial del IEE <http://iee.fomento.gob.es>

## Metodología

El ICCL ha optado por la metodología de **formación "on line"** a través de su plataforma de formación **formac@n**, ya que ésta ofrece total libertad para realizar la formación desde **cualquier ordenador con conexión a internet**, dedicando el tiempo que se estime oportuno a cada sesión, **sin horarios preestablecidos y sin necesidad de desplazamientos**. Con un contenido multimedia en formato web, dotado de textos, gráficos y todos los recursos didácticos que ofrecen las nuevas tecnologías, el alumno dispondrá además y en todo momento de un apoyo activo y **personalizado de un grupo de tutores que darán respuesta a cualquier tipo de consulta** que al respecto del contenido del curso se quiera realizar.

Para verificar la adquisición del conocimiento aportado por el curso, el alumno dispone de **múltiples pruebas de autoevaluación por cada lección, tema y unidad**. El ICCL, considera que esta metodología, además de aportar los conocimientos reflejados en el Programa del Curso, favorece la capacidad para la gestión y análisis de información relevante de los alumnos.

## Profesorado

El curso ha sido elaborado por el equipo técnico del ICCL, contratado por el Ministerio de Fomento, para la **creación de los contenidos y formularios para la correcta elaboración del IEE y de la definición de los criterios técnicos a tener en cuenta para su adecuada cumplimentación**.



# Curso práctico online Informe de Evaluación de Edificios - IEE



Curso elaborado por el ICCL, autor del contenido técnico del IEE.

Este curso pone al alcance de la mano toda la información necesaria para poder realizar el Informe de Evaluación de Edificios, por parte de profesionales capacitados para ello.

## Temario

### INFORME DE EVALUACIÓN DE EDIFICIOS

- 1.1 Antecedentes normativos
- 1.2 Normativa sobre el IEE
- 1.3 La inspección de edificios
- 1.4 Documentos de la Inspección
- 1.5 Alcance de la inspección y tratamiento de los datos

### UNIDAD 3 - LA CONSERVACIÓN DE EDIFICIOS: INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

- 2.1 Conceptos sobre la conservación de los Edificios
- 2.2 Los edificios a inspeccionar
- 2.3 Evolución de los reglamentos
- 2.4 Las edificaciones y sus fallos
- 2.5 Reconocimiento del terreno y de los cimientos
- 2.6 Reconocimiento de la estructura
- 2.7 Reconocimiento de las fachadas
- 2.8 Reconocimiento de los interiores
- 2.9 Reconocimiento de las cubiertas
- 2.10 Reconocimiento de las instalaciones de agua
- 2.11 Reconocimiento de las instalaciones eléctricas

### UNIDAD 3 - LA ACCESIBILIDAD DE EDIFICIOS

- 3.1 Conceptos sobre la accesibilidad
- 3.2 Reglamentación sobre accesibilidad
- 3.3 El CTE y el documento básico DB-SUA
- 3.4 Condiciones funcionales del Edificio
- 3.5 Dotación de elementos accesibles
- 3.6 Información, señalización y ayudas técnicas para la accesibilidad

### UNIDAD 4 - LA EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EL IEE

- 4.1 Introducción
- 4.2 Marco normativo de la Eficiencia Energética
- 4.3 Certificación energética del edificio existente
- 4.4 Realización de una certificación de eficiencia energética de un edificio existente

### UNIDAD 5. – EJERCICIO PRÁCTICO: ELABORACIÓN DE UN INFORME DE EVALUACIÓN DE EDIFICIOS

- 5.1 Elaboración de un Informe de Evaluación de Edificios
- 5.2 Aplicación web para la realización del informe IEE
- 5.3 Caso práctico.

## Duración

Duración equivalente a 100 horas.  
Plazo: 4 meses.

## Diploma

Finalizado el curso se entregará un diploma acreditativo.

## Importe del Curso

Importe de la matrícula: 290 €.

Bonificación de hasta el 100% para trabajadores por cuenta ajena mediante el empleo de los fondos destinados al efecto por la Fundación Tripartita para la Formación y el Empleo.

## Inscripciones

El curso se impartirá únicamente por internet a través de la plataforma de cursos FORM@CON del ICCL.

Matrícula abierta todo el año.

Para matricularse debe acceder a la página web  
[www.iccl.es/inscripciones](http://www.iccl.es/inscripciones)

